

**Līgums Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana Līksnas pagasta pārvaldes
vajadzībām ID Nr. Līksna 2014/2**

Daugavpils novadā Līksnas pagastā

2014.gada 09.jūnijā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Geo Forest”, Reģ.Nr.41503066202, tās valdes locekļa Vilņa Brūvera personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts “IZPILDĪTĀJS”, no vienas puses un Līksnas pagasta pārvalde, reģ.Nr. 90000078763, Daugavas iela 8, Līksna, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, tās priekšsēdētājas Birutas Ozoliņas personā, kura rīkojas pamatojoties uz novada pašvaldības Nolikuma pamata, turpmāk tekstā PASŪTĪTĀJS, no otras puses, (turpmāk tekstā – PUSES) noslēdz šāda satura līgumu

1.Līguma priekšmets

PUSES vienojas par savstarpējām saistībām, veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu dabā (turpmāk tekstā- robežu uzmērīšana) saskaņā ar pievienoto pielikumu, kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

2.Pušu pienākumi

2.1. IZPILDĪTĀJS:

2.1.1. Veic Objekta apzināšanu dabā, robežu uzmērīšanu, un plānu sastādīšanu atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumam, VZD apstiprinātajām uzmērīšanu instrukcijām, 2011.gada 27.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” un savām tehniskām iespējām.

2.1.2.Veic robežu uzmērīšanu un plānu izgatavošanu līgumā noteiktajā termiņā.

2.1.3.Veic darbu kvalitatīvi, ar savu darba spēku, iekārtām un citiem Pasūtītāja veikšanai nepieciešamajiem mehānismiem.

2.1.4. Nekavējoši ziņo PASŪTĪTĀJAM par visiem apstākļiem, kas traucē vai varētu traucēt darbu savlaicīgi un kvalitatīvu izpildi, kā arī darba izpildi PASŪTĪTĀJUMĀ noteiktajās izmaksās.

2.2. PASŪTĪTĀJS:

2.2.1. Nodrošina IZPILDĪTĀJU ar visiem robežu uzmērīšanai nepieciešamiem dokumentiem, piekļūšanu uzmērāmajam objektam, piedaloties īpašniekam vai viņu pilnvarotai personai. Ja darba izpildes gaitā tiek konstatēts, ka darba izpildes gaitā trūkst dokumenti, PASŪTĪTĀJS apņemas tos iesniegt.

2.2.2. PASŪTĪTĀJS apliecina, ka uz līguma parakstīšanas brīdī nav neatrisinātu robežstrīdu par uzmērāmā objekta robežām, kā arī nav ierosināta tiesvedība.

2.2.3. Nodrošina robežpunktu un robežstīgu ierīkošanas vai atjaunošanas darbus ar savu darba spēku un materiāliem atbilstoši 2011.gada 27.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” prasībām.

2.3.Robežu uzmērīšanas darbu pieņemšanas notiek, sastādot nodošanas-pieņemšanas aktu 2 (divos) eksemplāros, ko paraksta PASŪTĪTĀJS un IZPILDĪTĀJS. Par pabeigtu robežu uzmērīšanu ir uzskatāms zemes robežu plāns, situācijas plāns un aprūtinājuma plāns, kas ir iesniegts PASŪTĪTĀJAM 2 (divos) eksemplāros.

2.5.PASŪTĪTĀJS ir tiesīgs nepieņemt darbu izpildi, neparakstīt pieņemšanas - nodošanas aktu, ja darbs nav veikts kvalitatīvi un/vai iesniegti visi nepieciešamie dokumenti.

3. Līguma cena, apmaksas apmērs un norēķinu kārtība

SAŅEMTS	
Daugavpils novada pašvaldība LĪKSNAS PAGASTA PĀRVALDE	
Datums	09.06.2014
Nr.	F-493/48

3.1. Līguma cena ir EUR 6150.00 (seši tūkstoši viens simts piecdesmit eiro, 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa; Pievienotās vērtības nodoklis ir EUR 1291.50 (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit viens eiro, 50 centi); kopējā summa ir EUR 7441.50 (septiņi tūkstoši četri simti četrdesmit viens eiro, 50 centi).

3.2. PASŪTĪTĀJS veic priekšapmaksu/avansa maksājumu 10 % apmērā no līguma cenas 10 (desmit) darba dienu laikā no līguma parakstīšanas brīža, ja ir iesniegtas priekšapmaksas/avansa rēķins. Gala samaksu par Pasūtījuma izpildi PASŪTĪTĀJS veic 10 (desmit) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, dokumenta saņemšanas un rēķina iesniegšanas.

4. Atbildība

4.1. Puses viena otrai ir mantiski atbildīgas par līgumā noteikto saistību pārkāpšanu, kā arī par zaudējumu atlīdzināšanas otrai pusei saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

4.2. Ja PASŪTĪTĀJS neievēro līgumā noteiktos maksājuma termiņus, tad maksā IZPILDĪTĀJAM kavējuma naudu 0,05 % apmērā no nesamaksātās vienošanās summas par katru nokavēto darbu dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās PASŪTĪJUMA summas.

4.3. Ja IZPILDĪTĀJS neievēro līgumā noteiktos izpildes termiņus, tad maksā PASŪTĪTĀJAM kavējuma naudu 0,05 % apmērā no nesamaksātās līguma summas par katru nokavēto darba dienu, bet ne vairāk kā 10% no kopējās PASŪTĪJUMA summas.

4.4. PASŪTĪJUMS tiek uzskatīts par izpildītu pēc pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.

5. Līguma stāšanās spēkā, grozīšana un izbeigšana

5.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tās abpusējās parakstīšanās brīdi. Līgumā paredzēto darbu izpildes termiņš ir 90 dienas no līguma parakstīšanas dienas.

5.2. Ja Pasūtītājs nav 10 (desmit) darba dienu laikā veicis priekšapmaksu vai avansu no priekšapmaksas rēķina saņemšanas dienas, IZPILDĪTĀJS ir tiesīgs vienpusēji pagarināt izpildes termiņu vai vienpusēji lauzt līgumu.

5.3. Ja Pasūtītājs lauž noslēgto līgumu ar IZPILDĪTĀJU pēc savas iniciatīvas, tad PASŪTĪTĀJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc IZPILDĪTĀJA paziņojuma saņemšanas apmaksāt visus izdevumus par izpildīto darbu.

5.4. Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties PASŪTĪJUMA izpildes laikā, PUSES risina savstarpējo pārrunu ceļā. Strīdi un domstarpības, par kurām nav panākta vienošanās pārrunu ceļā, tiks izskatīti LR normatīvajos aktos noteiktā kārtībā.

5.5. PUSES šo līgumu var grozīt, papildināt, kā arī lauzt pirms termiņa, rakstiski par to vienojoties un noformējot to ar protokolu, kas stājas spēkā parakstīšanas brīdi un kļūst par šīs līguma neatņemamu sastāvdaļu.

6. Nepārvarama vara

6.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu saistību neizpildi, ja tam par iemeslu ir tādi apstākļi kā plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce, kari, streiki u.c. no Pusēm neatkarīgi iemesli, kā piemēram valsts un pašvaldību iestāžu/institūciju vai citu trešo personu rīcība.

6.2. Ja minētie apstākļi ilgst ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, tad PUSĒM ir tiesības vienpusēji pārtraukt šo līgumu, rakstiski par to brīdinot otru Pusi.

6.3. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros uz 3 (trīs) lapām, katrai PUSEI pa vienam eksemplāram. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

7. Pielikums:

7.1. Uzmērāmo zemes vienību saraksts uz 1 lapas.


7.2. Pretendenta finanšu piedāvājums iepirkumam uz 2 lapām.

PASŪTĪTĀJS:

IZPILDĪTĀJS:



(paraksts un tā atšifrējums)



(paraksts un tā atšifrējums)

Pielikums Nr. 11īgumam
Iepirkuma ID Nr.Līksna 2014/2 nolikumam

Līksnas pagasta pārvaldes valdījumā esošo, kadastrāli uzmērāmo, zemes vienību saraksts

(katrai zemes vienībai darbi izpildāmi kā atsevišķam īpašumam)

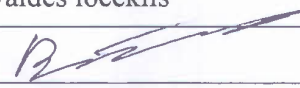
Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums, adrese, sastāvs
1.	Nekustamais īpašums Vaikuļāni, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 004 0262, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 004 0262 20.00 ha platībā.
2.	Nekustamais īpašums Jaunušāni, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 008 0423, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 008 0423 1.5 ha platībā
3.	Nekustamais īpašums „427” Ļūbaste1, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 006 0469, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 006 0469 0.06 ha platībā
4.	Nekustamais īpašums „31”, Priežu sils, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 007 0040, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 007 0040 0.05 ha platībā
5.	Nekustamais īpašums Gančevski, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 002 0212, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 002 0212 2.9 ha platībā
6.	Nekustamais īpašums „172”, Latgale, Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 009 0179, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 009 0179 0.05 ha platībā
7.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 005 0548, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0548 4.10 ha platībā
8.	Nekustamais īpašums „9” Priežu sils Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 007 0026, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 007 0026 0.05 ha platībā
9.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 008 0445, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 008 0445 1.12 ha platībā
10.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 005 0235, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0235 2.5 ha platībā.
11.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 005 0653, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0653 1.70 ha platībā.
12.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 005 0398, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 005 398 20.7 ha platībā.
13.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 005 0121, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 005 0121 5.4 ha platībā.
14.	Nekustamais īpašums Līksnas pagasts, Daugavpils novads, kadastra numurs 4468 004 0212, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4468 004 0212 11,10 ha platībā.

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS
„Zemes vienību kadastrālā uzmērīšana Līksnas pagasta pārvaldes vajadzībām”
Līksna 2014/2

Mēs piedāvājam izpildīt tehniskajā specifikācijā noteiktos darbus iepirkuma dokumentos norādītajā kārtībā un termiņos par sekojošu cenu:

Nr. p.k.	Zemes vienības nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, ha	Darba izmaksas bez PVN, EUR
1.	Vaikuļāni	4468 004 0262	20.00	460.00
2.	Jaunušāni	4468 008 0423	1.5	400.00
3.	“427” Ļūbaste l	4468 006 0469	0.06	400.00
4.	“31” Priežu sils	4468 007 0040	0.05	360.00
5.	Gančevski	4468 002 0212	2.90	440.00
6.	„172” Latgale	4468 009 0179	0.05	360.00
7.	Līksnas pagasts	4468 005 0548	4.10	400.00
8.	Līksnas pagasts	4468 008 0445	1.12	830.00
9.	Līksnas pagasts	4468 005 0235	2.50	400.00
10.	Līksnas pagasts	4468 005 0653	1.7	400.00
11.	Līksnas pagasts	4468 004 0212	11.10	440.00
12.	Līksnas pagasts	4468 005 0398	20.7	470.00
13.	Līksnas pagasts	4468 005 0121	5.40	430.00
14.	„9” Priežu sils	4468 007 0026	0.05	360.00
			Kopā:	6150.00
			PVN 21%	1291.50
			Kopā ar PVN	7441.50

- 1.1. Apliecinām, ka piedāvājuma cenā ir iekļautas visas ar iepirkuma priekšmetu saistītās izmaksas un visi Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktie nodokļi un tiem pielīdzināmie maksājumi.
- 1.2. Piekrītam pakalpojuma apmaksas nosacījumiem saskaņā ar līguma projektu.
- 1.3. Apliecinām, ka piedāvātās līgumcenas būs nemainīgas visā iepirkuma līguma izpildes laikā.

Vārds, uzvārds:	Vilnis Brūveris
Amata nosaukums:	valdes loceklis
Paraksts:	
Datums:	02.06.2014