

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2019. gadam

Mājas adrese Dz.m.Nr.3, 525.km, Līksnas pagasts, Daugavpils
novads

Mājas pārvaldnieks Līksnas pagasta pārvalde,
reģ. Nr.90000078763
Daugavas iela 8, Līksna, Līksnas pagasts,
Daugavpils novads

(nosaukums, reģistrācijas Nr., adrese)

Informācija par dzīvojamo māju¹:

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²)	604.9
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	12
3. Cita informācija par ēku
4. Iekšējie inženiertīkli un iekārtas
5. Ārējie inženiertīkli
6. Teritorijas labiekārtojums

Nr. p. k.	Pakalpojums	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī ² (euro)	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī (euro)	Summa (euro)	
				mēnesī	gadā
I.	Saņemamie maksājumi	0.20		120.98	1451.76
1.	Maksājumi par pārvaldīšanas pakalpojumu	0.08		48.39	580.68
1.1.	Obligātie pārvaldīšanas izdevumi	0.08		48.39	580.68
1.2.	Atlīdzība par pārvaldīšanu ³				
2.	Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību	0.12		72.59	871.08

	ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi				
3.	Apdrošināšana ⁴				
4.	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)				
II.	Plānotie izdevumi	0.20		120.98	1451.76
1.	Pārvaldīšanas izdevumi	0.08		48.39	580.68
1.1.	Dzīvojamās mājas sanitārā apkope	0.01		6.05	72.60
1.2.	Dzīvojamās mājas lietas vešana	0.01		6.05	72.60
1.3.	Pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība	0.01		6.05	72.60
1.4.	Līgumu slēgšana par siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegādi, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu, sadzīves atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala lietošanu				
1.5.	Informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām				
1.6.	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju vizuālā pārbaude	0.01		6.05	72.60
1.7.	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju tehniskā apsekošana	0.01		6.05	72.60
1.8.	Dzīvojamās mājas iekārtu inženierkomunikāciju un sistēmu tehniskā apkope ⁵	0.03		18.15	217.80
1.8.1.	Mājas iekšējās elektroapgādes sistēmas apkope un remonts	0.01		6.05	72.60
1.8.2.	Dūmeņu tīrīšana	0.01		6.05	72.60
1.8.3.	Brīvkrānu apkope	0.01		6.05	72.60
1.9.	Dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbi ⁵				
1.9.1.					
1.9.2.					
1.10.	Dzīvojamās mājas energoefektivitātei noteikto minimālo prasību izpildes nodrošināšana				
1.11.	Dzīvojamajai mājai kā vides objektam noteikto prasību izpildes nodrošināšana				

2.	Apdrošināšana ⁴				
3.	Citi ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistīti izdevumi (norādīt, kādi) ⁴				
III.	Maksājumi par turpmākajos periodos veicamajiem dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un inženierkomunikāciju uzturēšanas darbiem	0.12		72.59	871.08

Piezīmes.

1. Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga tāmi, tāmē norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Tāmē norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2. ¹Norāda informāciju, kas var paskaidrot plānotās izdevumu pozīcijas.

3. ²Ja atlīdzība par pārvaldīšanu nav iekļauta obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros sniegto pakalpojumu cenā, pakalpojuma cena ir vienāda ar pārvaldīšanas izmaksām.

4. ³Atlīdzību par pārvaldīšanu izdala atsevišķi, ja tā nav iekļauta obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros sniegto pakalpojumu cenā.

5. ⁴Tāmē ietver, ja dzīvokļu īpašnieku kopība ir par to lēmusi.

6. ⁵Norāda plānotos darbus.

Sastādīja	Anita Ozola		09.10.2018.
	(vārds, uzvārds)	(paraksts)	(datums)
Apstiprināja	Biruta Ozoliņa		09.10.2018.
	(vārds, uzvārds)	(paraksts)	(datums)